



Département du Cher
Communauté de Communes
Portes du Berry Entre Loire et Val d'Aubois

**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

**3 - Règlement d'urbanisme
2 - documents graphiques**

Commune de La Chapelle-Hugon

A-2-Ensemble du territoire au 1 / 7 000e

PLU.J.:	Delibération du conseil communautaire en date du :
Elaboration :	16 Décembre 2015
Arrêt du projet :	9 mars 2020

Bureaux d'études :

Patricia MORELLON Urbanisme	BIOS Environnement	Tca & BP architecture
--------------------------------	-----------------------	--------------------------

Légende

LES DIFFERENTES ZONES

- Ub, Ua, Up, Uq : zone urbaine dense de centre-villes (Ub) et centre-bourgs (Ua, Up, Uq)
- Ubi, Ubi : zone urbaine inondable dense (Ubi), patrimonial (Ubi)
- U : zone urbaine généraliste
- Ui : zone urbaine généraliste inondable
- Uc : Zone d'équipements collectifs
- Ue : zone d'activités économiques / Secteur Ueh
- Uj : zone urbanisée de jardin inondable
- 1AUB : zone à urbaniser alternative à vocation généraliste
- 1AUC : zone à urbaniser alternative à vocation d'activités économiques
- 2AUC : zone à urbaniser différée à vocation d'équipements collectifs
- 2AUC : zone à urbaniser différée à vocation d'activités économiques
- A : Zone agricole
- Ab : zone agricole de biodiversité
- Ah : Zone agricole constructible à vocation d'habitat
- Ae : Zone agricole constructible à vocation d'activités économiques
- N : Zone naturelle
- Ni : Zone naturelle inondable
- Nb : zone naturelle de biodiversité
- Nbi : Zone naturelle de biodiversité inondable
- Nc : Zone naturelle à vocation de carrière
- Nci : Zone naturelle inondable à vocation de carrière
- Nli : Zone naturelle à vocation de loisirs
- Nlu : Zone naturelle à vocation de loisirs inondable
- Nlc : Zone naturelle constructible à vocation de loisirs; NLA : à Apremont-sur-Allier
- Npv : Zone naturelle pour photovoltaïque au sol

PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES

- Emplacement réservé
- Élément de paysage
- Secteur faisant l'objet d'orientations d'aménagement
- Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous sol
- Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue
- Réservoirs et corridors écologiques
- Cours d'eau et zones humides
- Éléments de paysage
- Chemins à conserver et à créer
- Éléments de la trame verte et bleue
- Éléments de la trame verte et bleue
- Secteur pour le maintien de la diversité commerciale