



- PRESCRIPTIONS PARTICULIÈRES**
- Emplacement réservé
  - Secteur faisant l'objet d'orientations d'aménagement
  - Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous sol
  - Espace boisé classé
  - Éléments de continuité écologique et trame verte et bleue
  - Réservoirs et corridors écologiques
  - Cours d'eau et zones humides
  - Éléments de paysage
  - Chemins à conserver et à créer
  - Éléments de la trame verte et bleue
  - Éléments de paysage
  - Bâtiment agricole susceptible de changer de destination
  - Éléments de la trame verte et bleue
  - Secteur pour le maintien de la diversité commerciale

- LES DIFFÉRENTES ZONES**
- Ub, Uba, Up : zone urbaine dense de centre-villes (Ub) et centre-bourgs (Uba, Up)
  - Ubi : zone urbaine inondable dense (Ubi), patrimonial (Upi)
  - U : zone urbaine généraliste
  - Ui : zone urbaine généraliste inondable
  - Ue : zone d'équipements collectifs
  - Uj : zone urbanisée de jardin inondable
  - 1Aub : zone à urbaniser alternative à vocation généraliste
  - 1Aub : zone à urbaniser alternative à vocation d'activités économiques
  - 2Aub : zone à urbaniser alternative à vocation d'équipements collectifs
  - 2Aub : zone à urbaniser alternative à vocation d'activités économiques
  - A : Zone agricole
  - Ab : zone agricole de biodiversité
  - Ae : Zone agricole constructible à vocation d'habitat
  - N : Zone naturelle
  - Nb : Zone naturelle inondable
  - Nbi : zone naturelle de biodiversité
  - Nci : Zone naturelle de biodiversité inondable
  - Ncl : Zone naturelle à vocation de carrière
  - Nla : Zone naturelle inondable à vocation de carrière
  - Nli : Zone naturelle constructible inondable à vocation d'activités économiques
  - Nlu : Zone naturelle à vocation de loisirs
  - Nlc : Zone naturelle constructible à vocation de loisirs, NLA : à Apremont-sur-Ailler
  - Npv : Zone naturelle pour photovoltaïque au sol

**Unités des aménagements réservés**

| N° | Unité       | Destination |
|----|-------------|-------------|
| 1  | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 2  | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 3  | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 4  | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 5  | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 6  | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 7  | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 8  | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 9  | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 10 | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 11 | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 12 | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 13 | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 14 | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 15 | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 16 | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |
| 17 | LA CHAUSSEE | CONVENTION  |

Département du Cher  
 Communauté de Communes  
**Portes du Berry Entre Loire et Val d'Aubois**

**PLAN LOCAL D'URBANISME  
 INTERCOMMUNAL**

**3 - Règlement d'urbanisme  
 2 - documents graphiques**

**Commune du Chautay**

**A-3-Ensemble du territoire au 1 / 6 500e**

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>PLU.i :</b>           | Délégation du conseil communautaire en date du : |
| <b>Elaboration :</b>     | 16 Décembre 2015                                 |
| <b>Arrêt du projet :</b> | 9 mars 2020                                      |

|                           |                                |                       |                         |
|---------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|
| <b>Bureaux d'études :</b> | Patricia MORELLON<br>Urbanisme | BIOS<br>Environnement | TC & BP<br>architecture |
|---------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|