

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Elaboration prescrite par délibération du conseil municipal en date du 16 décembre 2015



Projet arrêté par délibération du conseil municipal en date du 9 mars 2020

Atelier PASSAGES
Paysage

Patricia MORELLON
Urbanisme

BIOS
Environnement

Tca&BP
Architecture

PLUi

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Elaboration prescrite par délibération du conseil municipal en date du 16 décembre 2015



Atelier PASSAGES
Paysage

Patricia MORELLON
Urbanisme

BIOS
Environnement

Tca&BP
Architecture

PARTIE 1

1_Rapport de présentation

2_PADD

3_Règlement

3_1_Règlement – Pièce écrite

3_2_Règlement – Pièces graphiques

3_2_A_Plans généraux

- 3_2_A_1_ Apremont sur Allier_ Planche au 1/8000^e
- 3_2_A_2_ La Chapelle Hugon_ Planche au 1/8000^e
- 3_2_A_3_ Le Chautay_ Planche au 1/6000^e
- 3_2_A_4_ Cours les Barres_ Planche au 1/7000^e
- 3_2_A_5_ Cuffy_ Planche au 1/8000^e
- 3_2_A_6_ Germigny l'Exempt_ Planche au 1/10 000^e
- 3_2_A_7_a_ La Guerche sur l'Aubois_ Planche Nord au 1/8000^e
- 3_2_A_7_b_ La Guerche sur l'Aubois_ Planche Sud au 1/8000^e
- 3_2_A_8_ Jouet sur l'Aubois_ Planche au 1/8000^e
- 3_2_A_9_ Marseilles les Aubigny_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_A_10_ Menetou Couture_ Planche au 1/8000^e
- 3_2_A_11_ Saint Hilaire de Gondilly_ Planche au 1/8000^e
- 3_2_A_12_ Torteron_ Planche au 1/5500^e

3_2_B_Plans Zoom

- 3_2_B_1_ Apremont sur Allier_ Planche au 1/5500^e
- 3_2_B_2_ La Chapelle Hugon_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_B_3_ Le Chautay_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_B_4_ Cours les Barres_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_B_5_ Cuffy_ Planche au 1/5500^e
- 3_2_B_6_ Germigny l'Exempt_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_B_7_a_ La Guerche sur l'Aubois_Centre, Terres Rouges et le Gravier _ 1/5000^e
- 3_2_B_7_b_ La Guerche sur l'Aubois_Zone d'activités et Fonfrin_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_B_7_c_ La Guerche sur l'Aubois_Hameaux_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_B_8_a_ Jouet sur l'Aubois_ Le Bourg_ Planche au 1/7000^e
- 3_2_B_8_b_ Jouet sur l'Aubois_Près du canal_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_B_9_ Marseilles les Aubigny_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_B_10_ Menetou Couture_ Planche au 1/5500^e
- 3_2_B_11_ Saint Hilaire de Gondilly_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_B_12_a_ Torteron_ Le Bourg_ Planche au 1/5000^e
- 3_2_B_12_b_ Torteron_ Patinges_ Planche au 1/5000^e

5_Orientations d'aménagement et de programmation

5_1_Orientations commerciales

5_2_Orientations pour l'habitat et l'activité

PARTIE 2

4 Annexes

4_1 Servitudes

4_1_a Plan des servitudes d'utilité publique

- 4_1_a_1 Apremont sur Allier_ Planche au 1/8000e
- 4_1_a_2 La Chapelle Hugon_ Planche au 1/8000e
- 4_1_a_3 Le Chautay_ Planche au 1/6000e
- 4_1_a_4 Cours les Barres_ Planche au 1/7000e
- 4_1_a_5 Cuffy_ Planche au 1/8000e
- 4_1_a_6 Germigny l'Exempt_ Planche au 1/10 000e
- 4_1_a_7_a La Guerche sur l'Aubois_ Planche Nord au 1/8000e
- 4_1_a_7_b La Guerche sur l'Aubois_ Planche Sud au 1/8000e
- 4_1_a_8 Jouet sur l'Aubois_ Planche au 1/8000e
- 4_1_a_9 Marseilles les Aubigny_ Planche au 1/5000e
- 4_1_a_10 Menetou Couture_ Planche au 1/8000e
- 4_1_a_11 Saint Hilaire de Gondilly_ Planche au 1/8000e
- 4_1_a_12 Torteron_ Planche au 1/5500e

4_1_b Liste des servitudes d'utilité publique

4_2 Plan de Prévention des Risques Inondation

- 4_2_a Note de présentation
- 4_2_b Atlas cartographique
- 4_2_c Règlement
- 4_2_d Annexe 1 Périmètre d'étude la révision du PPRi de la Loire dans le département du Cher
- 4_2_e Arrêté prescription
- 4_2_f Arrêté prorogation
- 4_2_g Arrêté approbation

4_3 Plan annexe

- 4_3_a Decret 12 mars 1965 approbation PSS Allier
- 4_3_b Decret 12 mars 1965 dispositions techniques PSS Allier
- 4_3_c Cartes Apremont sur allier

4_4 Annexes sanitaires

4_4_a Réseau d'alimentation en eau potable

- 4_4_a_1 Apremont sur Allier_ Planche au 1/9000e
- 4_4_a_2 La Chapelle Hugon_ Planche au 1/8000e
- 4_4_a_3 Le Chautay_ Planche au 1/8000e
- 4_4_a_4 Cours les Barres_ Planche au 1/7000e
- 4_4_a_5 Cuffy_ Planche au 1/12000e
- 4_4_a_6 Germigny l'Exempt_ Planche au 1/12000e
- 4_4_a_7 La Guerche sur l'Aubois_ Planche au 1/15000e
- 4_4_a_8 Jouet sur l'Aubois_ Planche au 1/9000e
- 4_4_a_9 Marseilles les Aubigny_ Planche au 1/7000e
- 4_4_a_10 Menetou Couture_ Planche au 1/10000e
- 4_4_a_11 Saint Hilaire de Gondilly_ Planche au 1/10000e
- 4_4_a_12 Torteron_ Planche au 1/7000e

4_4_b Réseau d'assainissement

- 4_4_b_4 Cours les Barres_ Planche au 1/5000e
- 4_4_b_5 Cuffy_ Planche au 1/18000e
- 4_4_b_7 La Guerche sur l'Aubois_ Planche au 1/13000e
- 4_4_b_8 Jouet sur l'Aubois_ Planche au 1/12000e
- 4_4_b_9 Marseilles les Aubigny_ Planche au 1/5000e

4_4_c Schéma directeur d'assainissement

- 4_4_c_4 Cours les Barres Planche au 1/7500e
- 4_4_c_5 Cuffy Planche au 1/7500e
- 4_4_c_12 Torteron Planche au 1/5000e

4_5 Plan annexe

- 4_5_a La Guerche sur l'Aubois_ Centre bourg au 1/ 5000e
- 4_5_b Cours les Barres_ Hameau de Givry au 1/ 3000e